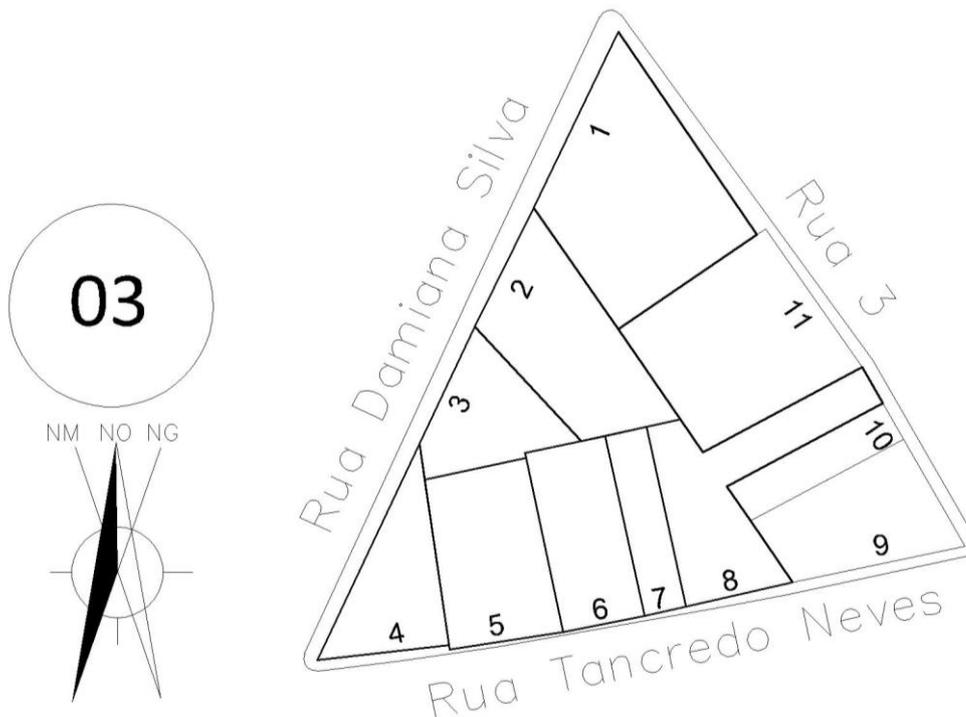


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro IZIDORA ROCHA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Damiana Silva, Nº 12 **Área do imóvel:** 478,69 m²

Ocupante identificado: ELCIO PEREIRA DA ROCHA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.501,290m, Leste:597.854,039m e seguindo no azimute 25°26'24" numa distância de 23.51 metros com Rua Damiana Silva vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 145°52'38" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 29.56 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 235°28'35" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°24'21" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 17.79 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Damiana Silva, Nº 11 **Área do imóvel:** 315,31 m²

Ocupante identificado: ALESSANDRA PEREIRA DA ROCHA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.486,987m, Leste:597.846,937m e seguindo no azimute 26°24'25" numa distância de 15.97 metros com Rua Damiana Silva vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 145°24'21" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 17.79 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 145°22'52" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 13.18 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 257°28'48" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 4.21 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 257°28'48" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 5.07 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 257°28'48" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 2.89 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 317°10'59" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 18.85 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Damiana Silva, S/N **Área do imóvel:** 179,82 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.472,865m, Leste:597.840,336m e seguindo no azimute 25°03'05" numa distância de 15.59 metros com Rua Damiana Silva vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 137°10'59" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 18.85 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°22'18" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 6.89 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 168°02'14" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 0.64 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 257°45'25" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 12.44 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 351°39'43" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 4.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, Nº 29 **Área do imóvel:** 195,31 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.448,539m, Leste:597.843,901m e seguindo no azimute 263°23'43" numa distância de 15.90 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°03'05" e seguindo divisa com Rua Damiana Silva numa distância de 28.87 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 171°39'43" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 4.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 171°39'43" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.18 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, Nº 20 **Área do imóvel:** 276,58 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.450,121m, Leste:597.857,588m e seguindo no azimute 261°02'05" numa distância de 13.77 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 351°39'43" e seguindo divisa com Rua Tancredo Neves numa distância de 0.57 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 351°39'43" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.18 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°45'25" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 12.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°02'14" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.49 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, Nº 25 **Área do imóvel:** 218,69 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.452,100m, Leste:597.867,353m e seguindo no azimute 258°32'51" numa distância de 9.96 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 348°02'14" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 21.49 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°02'14" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 0.64 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°22'18" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 6.89 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 77°28'48" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 2.89 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 167°34'12" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 22.21 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, Nº 21 **Área do imóvel:** 112,54 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.453,217m, Leste:597.872,299m e seguindo no azimute 257°16'26" numa distância de 5.07 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 347°34'12" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 22.21 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°28'48" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 5.07 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 167°34'13" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 22.19 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, N° 22 **Área do imóvel:** 298,55 m²

Ocupante identificado: CARMOSINA PEREIRA DA ROCHA DIAS

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.456,101m, Leste:597.885,070m e seguindo no azimute 257°16'26" numa distância de 13.09 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 347°34'13" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 22.19 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°28'48" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 4.21 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 145°41'20" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 4.79 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 61°40'59" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 21.61 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 150°15'55" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 5.00 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 241°45'10" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 21.21 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 145°41'20" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 2.66 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 145°41'20" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 9.05 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua Tancredo Neves, S/N **Área do imóvel:** 243,19 m²

Ocupante identificado: ALINE RIBERO DA SILVA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.460,469m, Leste:597.905,701m e seguindo no azimute 258°02'42" numa distância de 21.09 metros com Rua Tancredo Neves vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 325°41'20" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 9.05 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 61°48'52" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.81 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 150°15'55" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 14.90 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua 3, S/N **Área do imóvel:** 104,78 m²

Ocupante identificado: ADRIANA DIAS NUNES

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.477,746m, Leste:597.895,833m e seguindo no azimute 150°15'55" numa distância de 5.00 metros com Rua 3 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 241°48'52" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 20.81 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°41'20" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 5.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 61°45'10" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 21.21 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 **Endereço do imóvel:** Rua 3, S/N **Área do imóvel:** 410,52 m²

Ocupante identificado: ALESSANDRA PEREIRA DA ROCHA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.498,783m, Leste:597.881,799m e seguindo no azimute 145°18'49" numa distância de 20.30 metros com Rua 3 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 241°40'59" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 21.61 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°41'20" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 4.79 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°22'52" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 13.18 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 55°28'35" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 20.13 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 55°52'38" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 1.30 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária