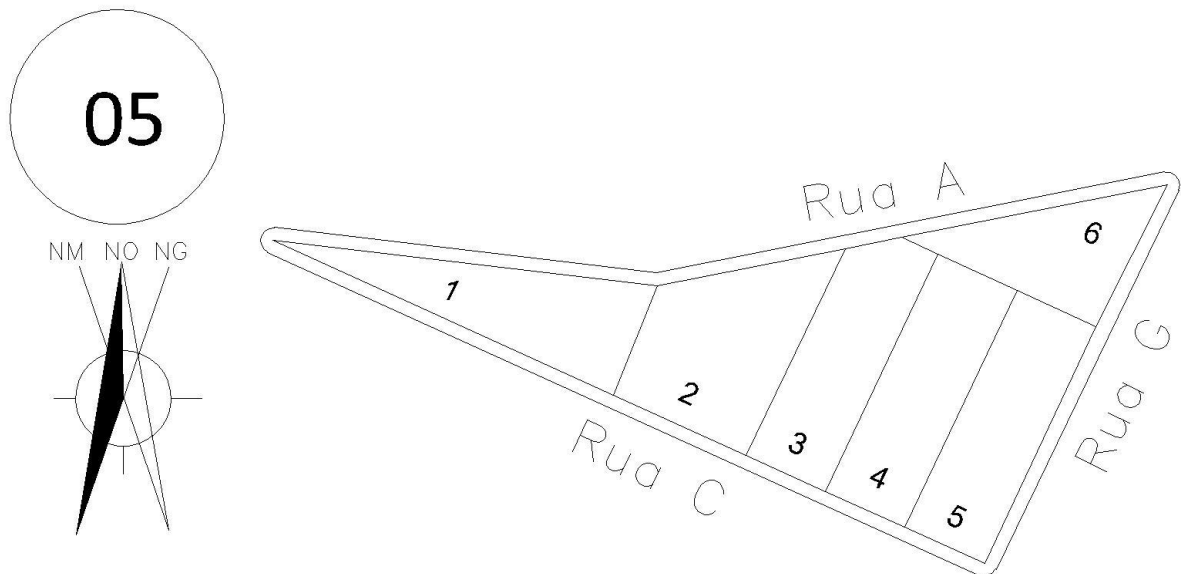


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTO ANTÔNIO, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua: C, S/N Área do imóvel: 289,60 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.301,803m, Leste:597.828,429m e seguindo no azimute 294°25'40" numa distância de 42.95 metros com Rua C vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 96°44'60" e seguindo divisa com Rua A numa distância de 44.41 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 201°43'20" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 13.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua: C, S/N **Área do imóvel:** 343,90 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.294,927m, Leste:597.843,614m e seguindo no azimute 294°21'48" numa distância de 16.67 metros com Rua C vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 21°43'20" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 13.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°44'04" e seguindo divisa com Rua A numa distância de 22.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°39'54" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 26.31 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua: C, S/N **Área do imóvel:** 287,80 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.290,801m, Leste:597.852,724m e seguindo no azimute 294°21'48" numa distância de 10.00 metros com Rua C vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°39'54" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 26.31 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°44'04" e seguindo divisa com Rua A numa distância de 6.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 114°37'07" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 4.57 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 205°14'48" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.09 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua: C, S/N **Área do imóvel:** 300,64 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.286,676m, Leste:597.861,833m e seguindo no azimute 294°21'48" numa distância de 10.00 metros com Rua C vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°14'48" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 30.09 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 114°37'07" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°14'52" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 30.04 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua: C, S/N **Área do imóvel:** 300,20 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.282,551m, Leste:597.870,942m e seguindo no azimute 294°21'48" numa distância de 10.00 metros com Rua C vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°14'52" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.04 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 114°37'07" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°14'56" e seguindo

divisa com Rua G numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua: A, S/N **Área do imóvel:** 223.84 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.319,919m, Leste:597.861,406m e seguindo no azimute 78°44'04" numa distância de 31.09 metros com Rua A vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 206°34'31" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 18.23 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 294°37'07" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 294°37'07" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 294°37'07" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 4.57 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária