# PREFEITURA DE L'AIR L'AI

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE PATIS

Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### **EDITAL**

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SATANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua São José, N° 36 Área do imóvel: 480,95 m²

Ocupante identificado: JOSÉ AMILTON MAIA GUSMÃO

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.602,584m, Leste:598.293,994m e seguindo no azimute 122°43'39" numa distância de 1.73 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°07'40" e seguindo divisa com Rua São José numa distância de 21.64 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°19'44" e seguindo divisa com Rua São José numa distância de 0.27 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°19'44" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.57 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 349°05'39" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 22.72 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 78°31'48" e seguindo divisa com Rua São Geraldo numa distância de 21.23 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02	Endereç	o do imóv	el: Rua	São José,	S/N	Área	a do imóvo	el: 176,25 n	n²	
Ocupante i	identificado	•					-1			
202 2 2	allo sesse				0 5		. , .			4

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.580,007m, Leste:598.296,649m e seguindo no azimute 177°22'18" numa distância de 9.73 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 260°05'51" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 18.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°05'39" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 9.05 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°19'44" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.57 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03	Endereço do imóvel: Rua São José, Nº 38	Área do imóvel: 195,83 m²
Ocupante i	dentificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.570,383m, Leste:598.297,655m e seguindo no azimute 176°35'54" numa distância de 10.92 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 259°58'55" e seguindo divisa com Rua São josé numa distância de 17.31 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°05'39" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 10.88 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 80°05'51" e seguindo divisa com Lote4 numa distância de 18.17 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 80°05'51" e seguindo divisa com Lote 2 numa distância de 0.57 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04	Endereço do imóvel: K	ua São Francisco de A	SS1S, S/N	
Área do imóvel:	1023,06 m <sup>2</sup>			
Ocupante identi	ficado:			

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.556,473m, Leste:598.281,255m e seguindo no azimute 259°54'52" numa distância de 24.25 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°24'31" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.06 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°24'31" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 21.06 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°37'44" e seguindo divisa com Rua São Geraldo numa distância de 24.02 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 169°05'39" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 22.72 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 169°05'39" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 9.05 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 169°05'39" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 9.05 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 169°05'39" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.88 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 207,16 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.552,226m, Leste:598.257,376m e seguindo no azimute 260°13'17" numa distância de 9.87 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°13'26" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.77 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°31'57" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 9.94 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 169°24'31" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 21.06 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 209,73 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.591,579m, Leste:598.239,837m e seguindo no azimute 78°12'08" numa distância de 10.01 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°24'31" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 21.06 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°31'57" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 9.94 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 349°13'26" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 203,30 m <sup>2</sup>
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.550,549m, Leste:598.247,647m e seguindo no azimute 260°13'17" numa distância de 9.87 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 348°53'10" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 76°48'41" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 169°13'26" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.77 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 211,20 m²
Ocupante identificado:
a DD the inferior man coordenada

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.589,533m, Leste:598.230,040m e seguindo no azimute 78°12'08" numa distância de 10.01 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°13'26" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 256°48'41" e seguindo divisa com Lote-8

38) 3239-8120



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 349°10'43" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 21.24 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 13 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 190,08 m <sup>2</sup>
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.548,872m, Leste:598.237,917m e seguindo no azimute 257°54'30" numa distância de 9.42 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°07'51" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.40 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°15'42" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 9.33 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 168°53'10" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.17 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 397,46 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.586,000m, Leste:598.211,129m e seguindo no azimute 79°25'05" numa distância de 19.24 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°10'43" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 21.24 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°15'42" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 9.33 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 345°15'49" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 1.14 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°21'38" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 9.79 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 349°03'32" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 20.14 metros vamos ao ponto 0=PP fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 15 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 212,21 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.546,900m, Leste:598.228,710m e seguindo no azimute 259°14'02" numa distância de 9.84 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°03'32" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 0.55 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°03'32" e seguindo divisa com Lote 17 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°21'38" e seguindo divisa com Lote 14 numa distância de 9.79 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 165°15'49" e seguindo divisa com Lote 14 numa distância de 1.14 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 169°07'51" e seguindo divisa com Lote 13 numa distância de 20.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 17 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 210,03 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.545,603m, Leste:598.218,938m e seguindo no azimute 259°21'38" numa distância de 9.99 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°03'32" e seguindo divisa com Rua Sebastião Rocha numa distância de 21.07 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°45'57" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 9.99 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 169°03'32" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 18 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 200,73 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.584,168m, Leste:598.201,325m e seguindo no azimute 79°25'05" numa distância de 9.97 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°03'32" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.14 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°45'57" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 9.99 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 349°05'25" e seguindo divisa com Rua Sebastião Rocha numa distância de 20.08 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

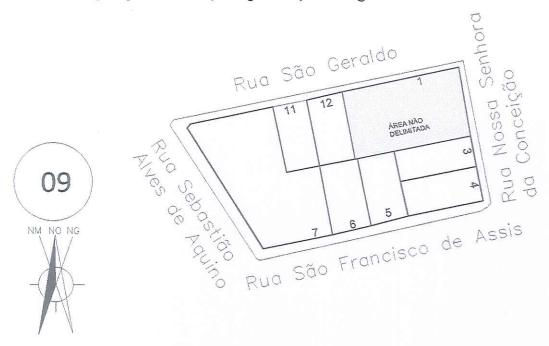
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, Nº 330 Área do imóvel: 794,03 m² (Área não delimitada)

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.550,568m, Leste:598.037,291m e seguindo no azimute 77°31'14" numa distância de 36.91 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 170°19'41" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 21.88 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°13'58" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 24.15 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 257°51'50" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 11.61 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°23'05" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 0.70 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 349°10'24" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 21.47 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora da Conceição, S/N Área do imóvel: 231,90 m<sup>2</sup>

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.536,978m, Leste:598.077,009m e seguindo no azimute 168°46'25" numa distância de 9.69 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 258°29'52" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 24.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 347°57'28" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.57 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°13'58" e seguindo divisa com Lote-1 (ÁREA NÃO DELIMITADA) numa distância de 24.15 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 04 **Endereço do imóvel:** Rua Nossa Senhora da Conceição, N° 100 **Área do imóvel:** 264,27 m²

Ocupante identificado: FRANCISCO JOSÉ BARBOSA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.527,478m, Leste:598.078,895m e seguindo no azimute 168°46'25" numa distância de 10.95 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 258°03'36" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 23.86 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 347°57'28" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 11.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°29'52" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 24.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 05 **Endereço do imóvel:** Rua São Francisco de Assis, Nº 07 **Área do imóvel:** 246,31 m²

Ocupante identificado: ELOISO LEITE DE SOUZA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.511,802m, Leste:598.057,686m e seguindo no azimute 255°13'42" numa distância de 11.89 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 348°39'31" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.26 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°51'50" e seguindo divisa com Lote-1 (ÁREA NÃO DELIMITADA) numa distância de 11.61 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 167°57'28" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 9.57 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 167°57'28" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 11.13 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, N° 09 Área do imóvel: 262,16 m²

Ocupante identificado: ANA IZABEL PEREIRA DA SILVA SANTOS

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.508,772m, Leste:598.046,194m e seguindo no azimute 256°07'10" numa distância de 12.26 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°13'25" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 21.95 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°23'05" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 11.33 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°23'05" e seguindo divisa com Lote-1 (ÁREA NÃO DELIMITADA) numa distância de 0.70 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°39'31" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 21.26 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 1072,43 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado	Ocu	pante	iden	tificado
-----------------------	-----	-------	------	----------

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.505,831m, Leste:598.034,296m e seguindo no azimute 258°13'25" numa distância de 21.95 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 327°55'02" e seguindo divisa com Rua Sebastião Alves de Aquino numa distância de 44.39 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 36°47'22" e seguindo divisa com Rua Sebastião Alves de Aquino numa distância de 1.58 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°51'58" e seguindo divisa com Rua São Geraldo numa distância de 26.22 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°26'23" e seguindo divisa com Lote 11 numa distância de 20.83 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 78°31'53" e seguindo divisa com Lote 11 numa distância de 10.42 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 169°13'25" e seguindo divisa com Lote 6 numa distância de 21.95 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do i	i <b>móvel:</b> 220,69 m²
---	---------------------------

Ocupante identificado:	
o compensation research and company	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.545,736m, Leste:598.015,806m e seguindo no azimute 77°51'58" numa distância de 10.71 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°13'25" e seguindo divisa com Lote 12 numa distância de 20.96 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°31'53" e seguindo divisa com Lote 7 numa distância de 10.42 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 348°26'23" e seguindo divisa com Lote 7 numa distância de 20.83 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, N° 30 Área do imóvel: 240,08 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.547,986m, Leste:598.026,272m e seguindo no azimute 76°48'38" numa distância de 11.32 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°10'24" e seguindo divisa com Lote-1 (ÁREA NÃO DELIMITADA) numa distância de 21.47 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°23'05" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 11.33 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 349°13'25" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.96 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGOLACERDA MAIA

Presidente da Comissão Tecnica de Regularização Fundiária



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### **EDITAL**

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 229,80 m²

Ocupante identificado:	
Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.731,208m, Leste:598.430,722m e seguindo no azimute 354°30'60" numa distância de 10.70 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 76°32'51" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora Aparecida numa distância de 21.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 176°12'56" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 11.44 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°25'09" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.75 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, N° 21 Área do imóvel: 214,13 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.720,891m, Leste:598.431,713m e seguindo no azimute 354°30'60" numa distância de 10.36 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°25'09" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 20.75 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 177°25'28" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 10.74 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°16'44" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.17 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.710,140m, Leste:598.432,745m e seguindo no azimute 354°30'60" numa distância de 10.80 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°16'44" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 76°59'52" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 0.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 174°18'00" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.81 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°17'21" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.34 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 271,24 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.696,833m, Leste:598.433,736m e seguindo no azimute 355°44'20" numa distância de 13.34 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°17'21" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.34 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 174°38'15" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 13.30 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°14'19" e seguindo divisa com Rua Santa Terezinha numa distância de 20.60 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

X



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 246,99 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.702,643m, Leste:598.464,308m e seguindo no azimute 259°14'19" numa distância de 10.52 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 354°38'15" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 13.30 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 354°18'00" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.81 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 76°59'54" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 9.97 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 173°06'01" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.15 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 173°06'01" e seguindo divisa com Rua Santa Terezinha numa distância de 3.30 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 419,93 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.709,553m, Leste:598.483,273m e seguindo no azimute 259°22'10" numa distância de 19.70 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 353°06'01" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 21.15 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°50'23" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 10.19 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°11'56" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 9.77 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 173°46'12" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 21.29 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 208,97 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.711,593m, Leste:598.492,946m e seguindo no azimute 258°05'28" numa distância de 9.88 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 353°46'12" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.29 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°11'56" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 9.91 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 173°53'48" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 21.10 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 09	Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 210,77 m²
Ocupante io	dentificado:
Norte:8.221 distância de direita no az vamos ao p Lote-21 nu azimute 174	Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas .713,657m, Leste:598.502,736m e seguindo no azimute 258°05'39" numa 10.01 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à zimute 353°53'48" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 21.10 metros conto 02; deflexionando à direita no azimute 78°08'07" e seguindo divisa com ma distância de 10.07 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no 4°05'04" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 21.10 metros vamos app., fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 10	Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 210,06 m²
Ocupante i	dentificado:
Norte:8.221 distância de direita no a vamos ao 1 Lote-20 nu azimute 17	Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas 1.715,725m, Leste:598.512,541m e seguindo no azimute 258°05'39" numa e 10.02 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à zimute 354°05'04" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 21.10 metros ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°08'07" e seguindo divisa com ma distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no 4°01'54" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 21.09 metros vamos =PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 11	Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 209,92 m²
Ocupante	identificado:
Memorial	Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.717,790m, Leste:598.522,340m e seguindo no azimute 258°05'39" numa distância de 10.01 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 354°01'54" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 21.09 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°08'07" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 173°59'46" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 21.08 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 214,53 m² Lote: 12 Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.719,936m, Leste:598.532,516m e seguindo no azimute 258°05'39" numa distância de 10.40 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 353°59'46" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 21.08 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°29'45" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 10.02 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 172°55'58" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 21.15 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição. Lote: 13 Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 206,71 m² Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.721,912m, Leste:598.541,887m e seguindo no azimute 258°05'39" numa distância de 9.58 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 352°55'58" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 21.15 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°29'45" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 174°02'34" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 21.30 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição. Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua Santa Terezinha, S/N Área do imóvel: 176,76 m² Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.722,554m, Leste:598.544,046m e seguindo no azimute 253°26'06" numa distância de 2.25 metros com Rua Santa Terezinha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 354°02'34" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 21.30 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°29'45" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°29'45" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 4.59 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 202°37'16" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 25.67 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 15 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 230,22 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.767,227m, Leste:598.548,266m e seguindo no azimute 80°06'54" numa distância de 16.68 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°19'32" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 26.16 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°29'45" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 4.59 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°56'33" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 22.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.765,190m, Leste:598.538,509m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 9.97 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°56'33" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 22.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°29'45" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°58'33" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 22.13 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 17 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 219,83 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.763,131m, Leste:598.528,654m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 10.07 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°58'33" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 22.13 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°29'45" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°45'07" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 22.24 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 18 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 442,06 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.759,036m, Leste:598.509,044m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 20.03 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°45'07" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 22.24 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°29'45" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.02 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°08'07" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 356°39'31" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 22.37 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 20 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 221,49 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.756,988m, Leste:598.499,240m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 10.02 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°39'31" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 22.37 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°08'07" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°36'48" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 22.38 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 21 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 222,20 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.754,944m, Leste:598.489,456m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 9.99 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°36'48" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 22.38 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°08'07" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 10.07 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°48'42" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 22.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 22 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, S/N Área do imóvel: 438,03 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.750,828m, Leste:598.469,748m e seguindo no azimute 78°12'11" numa distância de 20.13 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°48'42" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 22.40 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°11'56" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 9.91 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°11'56" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 9.77 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 355°46'13" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 22.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 24 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 63 Área do imóvel: 218,48 m²

Ocupante identificado: JONAS RIBEIRO SOBRAL

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.748,743m, Leste:598.460,002m e seguindo no azimute 78°37'01" numa distância de 9.95 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 175°46'13" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 21.88 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°52'12" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.19 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 356°24'51" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 21.87 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 25 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora Aparecida, Nº 58 Área do imóvel: 216.39 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.746,788m, Leste:598.450,292m e seguindo no azimute 78°37'01" numa distância de 9.91 metros com Rua Nossa Senhora Aparecida vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 176°24'49" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 21.87 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 256°59'54" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.97 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 256°57'15" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 0.13 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 357°25'28" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.74 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 356°12'56" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 11.44 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

DITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 208.25 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.622,193m, Leste:598.445,510m e seguindo no azimute 351°06'42" numa distância de 10.80 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 80°50'35" e seguindo divisa com Rua São Geraldo numa distância de 20.10 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 171°56'46" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°32'29" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.98 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 200.56 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.612,256m, Leste:598.446,632m e seguindo no azimute 353°33'31" numa distância de 10.00 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°32'19" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.97 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 171°58'07" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°35'55" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.25 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, N° 29 Área do imóvel: 209,60 m²

Ocupante identificado: JUSCELINO BORGES DOS REIS

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.602,180m, Leste:598.448,443m e seguindo no azimute 349°48'52" numa distância de 10.24 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°35'55" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.25 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 171°59'28" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.69 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°51'42" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 19.84 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, N° 30 Área do imóvel: 196,79 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.592,187m, Leste:598.449,953m e seguindo no azimute 351°24′28" numa distância de 10.11 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°51′42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 19.84 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°28′22" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.84 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°03′40" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 19.67 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 419,74 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.599,804m, Leste:598.489,366m e seguindo no azimute 259°03'40" numa distância de 20.48 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 352°28'22" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 9.84 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 351°59'28" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.69 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°14'54" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.08 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 79°14'54" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.50 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 172°31'25" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.47 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 189,01 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.601,317m, Leste:598.497,789m e seguindo no azimute 259°48'52" numa distância de 8.56 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 352°31'25" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.47 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 80°16'22" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 9.96 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 176°27'16" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 190, 38 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.602,856m, Leste:598.506,352m e seguindo no azimute 259°48'52" numa distância de 8.70 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 356°27'16" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°27'09" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 9.98 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 179°56'16" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 20.75 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 170,97 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado: \_\_\_\_\_

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.643,574m, Leste:598.503,712m e seguindo no azimute 79°48'52" numa distância de 14.67 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 203°16'39" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 24.11 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°48'52" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 2.33 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°31'55" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.14 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, Nº 03 Área do imóvel: 200,87 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.641,624m, Leste:598.493,839m e seguindo no azimute 78°49'32" numa distância de 10.06 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°31'55" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 20.14 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°27'09" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 9.98 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°18'09" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.02 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, Nº 02 Área do imóvel: 196,63 m²

Ocupante identificado: AMANDA RIBEIRO DIAS

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.639,719m, Leste:598.484,197m e seguindo no azimute 78°49'32" numa distância de 9.83 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°18'09" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.02 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 260°16'22" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 9.96 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°43'23" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 19.78 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N Área do imóvel: 206,85 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.637,684m, Leste:598.473,896m e seguindo no azimute 78°49'32" numa distância de 10.50 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°43'23" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 19.78 metros





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Área do imóvel: 202,46 m²

vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°14'54" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.50 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°44'16" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 19.70 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Endereço do imóvel: Rua São Geraldo, S/N

nte identificado:	
rial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coorder 3.221.636,064m, Leste:598.463,688m e seguindo no azimute 80°59'00" ria de 10.34 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à dinute 172°44'16" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 19.70 m ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°14'54" e seguindo divisa numa distância de 10.08 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita 351°59'28" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos 4; deflexionando à direita no azimute 351°56'46" e seguindo divisa com Lote-1 respectivo de la complexión de 10.00 metros vamos de de 10.00	numa ireita etros com ca no
rial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coorder 221.636,064m, Leste:598.463,688m e seguindo no azimute 80°59'00" ia de 10.34 metros com Rua São Geraldo vamos ao ponto 01; deflexionando à dute 172°44'16" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 19.70 m ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°14'54" e seguindo divisa numa distância de 10.08 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 259°14'54" e seguindo divisa	ii ie (a

distância de 10.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 13

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

Presidente da Comissão Tecnica de Regularização Fundiária

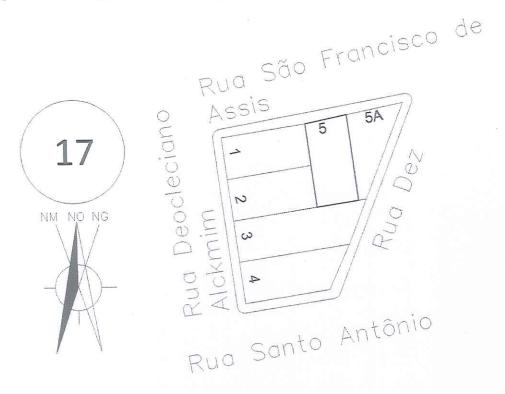
# PREFETURA DE L'ALLES D

### PREFEITURA MUNICIPAL DE PATIS

Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

DITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 200,00 m²

Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.572,181m, Leste:598.452,718m e seguindo no azimute 352°46'43" numa distância de 10.00 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 81°08'52" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°40'56" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 261°09'16" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.02 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02	Endereço	do	imóvel:	Rua Deocleciano	Alckmim	S/NI
Área do imóvel:	200,01 m <sup>2</sup>				· mommin,	DITA

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.562,266m, Leste:598.454,009m e seguindo no azimute 352°34'44" numa distância de 10.00 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 81°09'16" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 20.02 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°40'56" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 261°09'28" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.552,497m, Leste:598.455,214m e seguindo no azimute 352°58'07" numa distância de 9.84 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 81°09'28" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 81°09'28" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.92 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 81°09'28" e seguindo divisa com Lote-5A numa distância de 1.87 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 201°22'22" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 11.60 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 261°33'47" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 26.26 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Deocleciano Alckmim, S/N Área do imóvel: 229,83 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.542,572m, Leste:598.456,438m e seguindo no azimute 352°58'07" numa distância de 10.00 metros com Rua Deocleciano Alckmim vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 81°33'47" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 26.26 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 204°18'01" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 11.67 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 261°02'43" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 20.20 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 201,88 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.585,178m, Leste:598.471,224m e seguindo no azimute 78°14'54" numa distância de 10.04 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°56'33" e seguindo divisa com Lote-5A numa distância de 20.51 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 261°09'28" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 9.92 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°40'56" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 352°40'56" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 5A Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 158,64 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.587,224m, Leste:598.481,058m e seguindo no azimute 78°14'54" numa distância de 13.59 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 201°22'22" e seguindo divisa com Rua Dez numa distância de 24.52 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 261°09'28" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 1.87 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°56'33" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.51 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

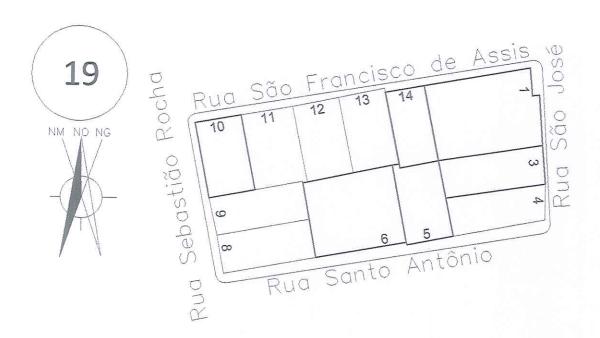
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### **EDITAL**

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



D



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 01 E	ndereço do imóvel: Rua São José, S/N	Área do imóvel: 554,57 m²
Ocupante iden	tificado:	
distância de 7.2 azimute 80°48'(vamos ao ponto Rua São José nu azimute 260°27' ponto 04; defle: numa distância 79°18'23" e seg	scritivo: O ponto de partida 0=PP ,145m, Leste:598.297,604m e seguindo 9 metros com Rua São José vamos ao pon 00" e seguindo divisa com Rua São José 02; deflexionando à direita no azimute 1' ama distância de 13.13 metros vamos ao por 30" e seguindo divisa com Lote-3 numa distinando à direita no azimute 348°34'27" de 19.80 metros vamos ao ponto 05; def guindo divisa com Rua São Francisco de o ponto 0=PP, fechando o perímetro e comp	no azimute 175°17'15" numa ato 01; deflexionando à direita no numa distância de 1.85 metros 75°46'37" e seguindo divisa com nto 03; deflexionando à direita no stância de 27.02 metros vamos ao e seguindo divisa com Lote-14 dexionando à direita no azimute
Lote: 03	Endereço do imóvel: Rua São José, S/N	Área do imóvel: 266,02 m²
Ocupante ident	ificado:	
distância de 10.1 azimute 260°38′ ponto 02; deflexi distância de 10.0 e seguindo divis	critivo: O ponto de partida 0=PP 351m, Leste:598.300,400m e seguindo 5 metros com Rua São José vamos ao pon 15" e seguindo divisa com Lote-4 numa distinando à direita no azimute 348°28'10" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 27.02 netro e completando a descrição.	no azimute 175°20'28" numa to 01; deflexionando à direita no tância de 25.81 metros vamos ao eguindo divisa com Lote-5 numa
Lote: 04 ]	Endereço do imóvel: Rua São José, Nº 46	Área do imóvel: 239,36 m²
	critivo: O ponto de partida 0=PP	tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.518,237m, Leste:598.301,224m e seguindo no azimute 180°00'00" numa distância de 9.37 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 258°46'03" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 23.92 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°28'10" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 80°38'15" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 25.81 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, N° 48 Área do imóvel: 242,27 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.504,206m, Leste:598.277,763m e seguindo no azimute 258°46'03" numa distância de 12.16 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°13'12" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 0.67 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°13'12" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.35 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°23'43" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 1.77 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 170°19'06" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 1.17 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 77°44'57" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 10.16 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 168°28'10" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 168°28'10" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 168°28'10" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 09PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06	Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, Nº 45	Área do imóvel: 470,86 m²
Ocupante	identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.502,496m, Leste:598.265,707m e seguindo no azimute 259°12'56" numa distância de 23.67 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°47'38" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°47'38" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 9.60 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°23'43" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 1.26 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 77°23'43" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 77°23'43" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.23 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 169°13'12" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.35 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08	Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, S/N	Área do imóvel: 240,02 m²
Ocupante	identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.493,559m, Leste:598.218,879m e seguindo no azimute 349°47'38" numa distância de 10.00 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°10'48" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 169°47'38" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°10'27" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, S/N Área do imóvel: 239,99 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.503,403m, Leste:598.217,107m e seguindo no azimute 347°33'50" numa distância de 9.85 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°49'01" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 11.97 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°48'03" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 12.42 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 169°47'38" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 0.40 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 169°47'38" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 9.60 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 259°10'48" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 238,72 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.532,645m, Leste:598.211,138m e seguindo no azimute 79°16'58" numa distância de 11.96 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°52'58" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 19.90 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°49'01" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 11.97 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 348°54'20" e seguindo divisa com Rua Sebastião Rocha numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 269,09 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.534,869m, Leste:598.222,891m e seguindo no azimute 79°56'53" numa distância de 13.52 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°26'57" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°23'43" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 1.26 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 349°47'38" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 0.40 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 258°48'31" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 12.42 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 348°52'58" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 19.90 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 240,03 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.537,228m, Leste:598.236,200m e seguindo no azimute 77°20'08" numa distância de 12.00 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°26'57" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°23'43" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 348°26'57" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 13 **Endereço do imóvel:** Rua São Francisco de Assis, S/N **Área do imóvel:** 240,13 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.539,859m, Leste:598.247,908m e seguindo no azimute 77°27'17" numa distância de 12.00 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°26'57" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 1.09 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°26'57" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 19.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 260°48'37" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 1.77 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 257°23'43" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.23 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 348°26'57" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 14 **Endereço do imóvel:** Rua São Francisco de Assis, N° 36 **Área do imóvel:** 202,26 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado: RUTH SILVA DIAS

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.541,397m, Leste:598.259,840m e seguindo no azimute 79°18'23" numa distância de 10.16 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°34'27" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.80 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 257°44'57" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.16 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 350°30'11" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 1.07 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 348°26'57" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 19.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO DACERDA MAIA

Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária

# PREFEITURA DE L'ATRICIO DE L'AT

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PATIS

Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro Santana, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, S/N Área do imóvel: 240, 00 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.531,052m, Leste:598.199,399m e seguindo no azimute 168°04'42" numa distância de 10.00 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°04'42" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, S/N Área do imóvel: 240,00 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.521,268m, Leste:598.201,464m e seguindo no azimute 168°04'42" numa distância de 10.00 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°04'42" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, N° 07 Área do imóvel: 1454,06 m²

Ocupante identificado: \_

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.511,484m, Leste:598.203,530m e seguindo no azimute 168°04'42" numa distância de 20.00 metros com \pxt20;Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 257°47'54" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 72.14 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°27'43" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 20.35 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 14.47 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, N° 09 Área do imóvel: 237,81 m²

Ocupante identificado: ISMAEL LOPES SOBRAL

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.476,669m, Leste:598.137,154m e seguindo no azimute 262°13'50" numa distância de 11.90 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 348°06'00" e seguindo divisa com Lote-10A numa distância de 9.35 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°06'00" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.14 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 78°04'42" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 2.46 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 168°27'43" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.35 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora da Conceição, S/N Área do imóvel: 165.71 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.469,943m, Leste:598.101,718m e seguindo no azimute 349°14'57" numa distância de 5.90 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 80°27'47" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 0.58 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°45'21" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 4.10 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°38'31" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 14.84 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 169°44'11" e seguindo divisa com Lote-10A numa distância de 10.77 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 257°55'16" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 14.23 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 307°56'45" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 1.61 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10A Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, Nº 15 Área do imóvel: 92,34 m²

Ocupante identificado: RONIEL PEREIRA LIMA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.474,134m, Leste:598.125,556m e seguindo no azimute 255°42'34" numa distância de 8.93 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°44'11" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.77 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°45'21" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 8.62 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 168°06'00" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 9.35 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°06'00" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 0.95 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 11 **Endereço do imóvel:** Rua Nossa Senhora da Conceição, Nº 105 **Área do imóvel:** 242,48 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.479,735m, Leste:598.099,704m e seguindo no azimute 348°30'04" numa distância de 9.89 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°43'39" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 24.07 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°06'00" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 10.14 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°45'21" e seguindo divisa com Lote-10A numa distância de 8.62 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°38'31" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 14.84 metros vamos ao ponto 05;





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

deflexionando à direita no azimute 259°38'31" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 0.69 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora da Conceição, S/N Área do imóvel: 241,05 m<sup>2</sup>

Ocupante i	dentificado:									
Memorial	Descritivo:	0	ponto	de	partida	0=PP	tem	início	nas	coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.489,426m, Leste:598.097,733m e seguindo no azimute 347°22'29" numa distância de 9.95 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°31'25" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 24.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°04'42" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 10.03 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°43'39" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 24.07 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 13 Endereço do imóvel: Rua Nossa Senhora da Conceição, S/N Área do imóvel: 240,02 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.499,156m, Leste:598.095,671m e seguindo no azimute 348°32'04" numa distância de 10.00 metros com Rua Nossa Senhora da Conceição vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°35'54" e seguindo divisa com Rua São Francisco de Assis numa distância de 24.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°04'42" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 9.97 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°31'25" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 24.08 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, S/N Área do imóvel: 215,42 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:	

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.513,700m, Leste:598.117,210m e seguindo no azimute 78°04'42" numa distância de 12.00 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 175°05'02" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.15 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 348°04'42" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.03 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 348°04'42" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 9.97 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 15	Endereço	do imóvel:	Rua São	Francisco	de Assis	S/N
Area do imóvel:	239,10 m <sup>2</sup>				40 1 10010,	0/11

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.516,179m, Leste:598.128,952m e seguindo no azimute 78°45'25" numa distância de 11.98 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 175°05'31" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 2.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 355°05'02" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.15 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote:			Endereço	do	imóvel:	Rua	São	Francisco	de	Assis	S/N
Area	do	imóvel:	238,22 m <sup>2</sup>							1 10010,	5/14

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.518,515m, Leste:598.140,704m e seguindo no azimute 78°04'42" numa distância de 12.00 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 175°05'31" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 355°05'31" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 17 **Endereço do imóvel:** Rua São Francisco de Assis, S/N **Área do imóvel:** 238,22 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado: \_\_\_\_\_

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.520,993m, Leste:598.152,441m e seguindo no azimute 78°04'42" numa distância de 12.00 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 175°05'31" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°04'42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 12.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 355°05'31" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 18 Endereço do imóvel: Rua São Francisco de Assis, N° 24 Área do imóvel: 263,93 m²

Ocupante identificado: MARIA HERMINIA ALVES FERREIRA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.523,471m, Leste:598.164,179m e seguindo no azimute 77°24′09" numa distância de 12.03 metros com Rua São Francisco de Assis vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°04′42" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°04′42" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 258°04′42" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 14.47 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 355°05′31" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

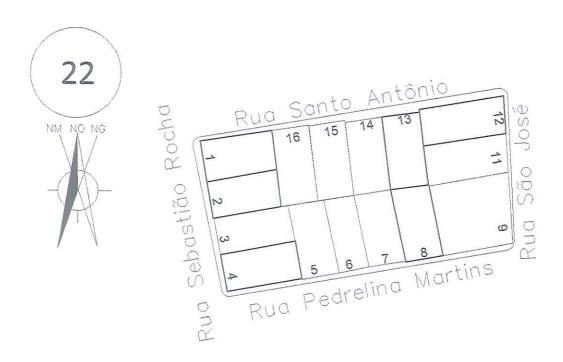
Presidente da Comissão Texnica de Regularização Fundiária



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, Nº 38 Área do imóvel: 213,17 m²

Ocupante identificado: JOSÉ SALVADOR FERREIRA DA SILVA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.472,956m, Leste:598.222,693m e seguindo no azimute 350°18'11" numa distância de 11.26 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 80°46'34" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 19.63 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°48'24" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 10.73 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°10'44" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.16 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, N° 37 Área do imóvel: 192,20 m²

Ocupante identificado: ZAITER PEREIRA DA SILVA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.462,989m, Leste:598.224,396m e seguindo no azimute 350°18'11" numa distância de 10.11 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°10'44" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.16 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°48'24" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 10.20 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°24'31" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 18.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°24'31" e seguindo divisa com Rua Sebastião Rocha numa distância de 0.25 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, S/N Área do imóvel: 205,03 m²

Ocupante identificado:	
------------------------	--

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.453,140m, Leste:598.226,481m e seguindo no azimute 349°29'36" numa distância de 10.06 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°24'31" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 18.46 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 80°27'14" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 1.84 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 167°44'58" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.96 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°11'29" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.61 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Rocha, Nº 56 Área do imóvel: 212,25 m²

Ocupante identificado: EURILIO TIAGO FERREIRA DA SILVA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.443,095m, Leste:598.228,344m e seguindo no azimute 349°29'36" numa distância de 10.22 metros com Rua Sebastião Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°11'29" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.61 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 169°24'52" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.38 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°38'13" e seguindo divisa com Rua Pedrelina Martins numa distância de 20.62 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Endereço do imóvel: Rua Pedrelina Martins, S/N Área do imóvel: 203,78 m² Lote: 05 Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.448,458m, Leste:598.258,685m e seguindo no azimute 259°46'32" numa distância de 10.19 metros com Rua Pedrelina Martins vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 349°24'52" e seguindo divisa com Rua Pedrelina Martins numa distância de 0.16 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 349°24'52" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.38 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 347°44'58" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 9.96 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 80°27'14" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 8.28 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 80°27'14" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 1.64 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 167°49'30" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.38 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição. Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua Pedrelina Martins, S/N Área do imóvel: 166,65 m² Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.450,200m, Leste:598.266,757m e seguindo no azimute 257°49'30" numa distância de 8.26 metros com Rua Pedrelina Martins vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 347°49'30" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.38 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 80°27'14" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 8.26 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 167°48'22" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição. Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua Pedrelina Martins, S/N Área do imóvel: 199,96 m² Ocupante identificado: Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.451,860m, Leste:598.276,627m e seguindo no azimute 260°27'14" numa distância de 10.01 metros com Rua Pedrelina Martins vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 347°48'22" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 80°27'14" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 167°48'22" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua Pedrelina Martins, N° 20 Área do imóvel: 206,07 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.453,584m, Leste:598.286,777m e seguindo no azimute 259°26'33" numa distância de 10.29 metros com Rua Pedrelina Martins vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 347°48'22" e seguindo divisa com Rua Pedrelina Martins numa distância de 0.16 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 347°48'22" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 81°57'58" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.42 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°06'27" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 0.36 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 168°06'27" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 19.34 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua São José, S/N Área do imóvel: 397,43 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.476,527m, Leste:598.304,325m e seguindo no azimute 176°05'39" numa distância de 19.47 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 259°26'33" e seguindo divisa com Rua Pedrelina Martins numa distância de 19.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°06'27" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 19.34 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 79°25'55" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 21.91 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua São José, S/N Área do imóvel: 239,65 m²  Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.487,083m, Leste:598.303,605m e seguindo no azimute 176°05'39" numa

Norte:8.221.487,083m, Leste:598.303,605m e seguindo no azimute 176°05'39" numa distância de 10.58 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 259°25'55" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 21.91 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 348°06'27" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 0.36 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 351°09'14" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 4.70 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 352°52'09" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 5.89 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 80°31'23" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 22.65 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua São José, N° 50 Área do imóvel: 233,40 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.497,431m, Leste:598.302,836m e seguindo no azimute 175°45'12" numa distância de 10.38 metros com Rua São José vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 260°31'23" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 22.65 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 352°52'09" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 9.39 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°52'09" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 0.66 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 79°48'20" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 23.19 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 13 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, Nº 30 Área do imóvel: 205,93 m²

Ocupante identificado: GILVONE ALVES DE OLIVEIRA GENILSON ALVES DE OLIVEIRA GENIVALDO ALVES DE OLIVEIRA

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.491,251m, Leste:598.269,898m e seguindo no azimute 82°04'07" numa distância de 10.30 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°52'09" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 9.39 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°52'09" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 5.89 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 171°09'14" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 4.70 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 261°57'58" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.42 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 352°48'24" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, S/N Área do imóvel: 200,00 m<sup>2</sup> Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.489,591m, Leste:598.260,028m e seguindo no azimute 80°27'14" numa distância de 10.01 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°48'24" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 260°27'14" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 352°48'24" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 15 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, S/N Área do imóvel: 203,75 m²

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.488,545m, Leste:598.250,192m e seguindo no azimute 80°27'14" numa distância de 9.90 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°48'24" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 0.60 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°48'24" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 260°27'14" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 8.26 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 260°27'14" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 1.64 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 352°48'39" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 20.60 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 16 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, Nº 17 Área do imóvel: 210,84 m²

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.487,203m, Leste:598.240,171m e seguindo no azimute 81°22'59" numa distância de 10.11 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 172°48'39" e seguindo divisa com Rua Santo Antônio numa distância de 0.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 172°48'39" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.60 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 260°27'14" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 8.28 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 260°27'14" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 1.84 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 352°48'24" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.20 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 352°48'24" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.73 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO LACERDA MAIA

Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária

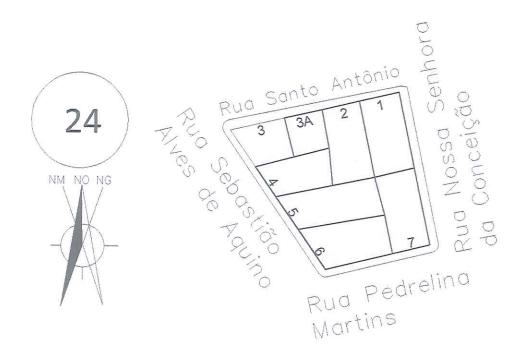
# PREFEITURA DE L'AISTE L'AISTE

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE PATIS

Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

#### EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIÇÃO FUNDIÁRIA PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTANA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, Nº 06 Área do imóvel: 204,21 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.453,828m, Leste:598.083,649m e seguindo no azimute 76°31'44" numa distância de 10.24 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°18'11" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 19.85 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 256°09'24" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.32 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 348°32'12" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.92 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, S/N Área do imóvel: 201,17 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.451,537m, Leste:598.074,083m e seguindo no azimute 76°31'44" numa distância de 9.84 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 168°32'12" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.92 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 258°01'42" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.97 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 354°32'56" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 9.67 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 349°14'01" e seguindo divisa com Lote-3A numa distância de 10.05 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, S/N Área do imóvel: 126,08 m²  Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.445,991m, Leste:598.050,934m e seguindo no azimute 76°31'44" numa distância de 14.00 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 165°51'24" e seguindo divisa com Lote-3A numa distância de 10.30 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 254°52'51" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.09 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°39'57" e seguindo divisa com Rua Sebastião Alves de Aquino numa distância de 11.34 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.
Lote: 3A Endereço do imóvel: Rua Santo Antônio, N° 02 Área do imóvel: 96,68 m²
Ocupante identificado:
Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.449,252m, Leste:598.064,546m e seguindo no azimute 76°31'44" numa distância de 9.81 metros com Rua Santo Antônio yamos ao ponto 01: deflevionando à direito

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.449,252m, Leste:598.064,546m e seguindo no azimute 76°31'44" numa distância de 9.81 metros com Rua Santo Antônio vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 169°14'01" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.05 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 254°52'51" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 9.22 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 345°51'24" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.30 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.



Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Alves de Aquino, N° 01 Área do imóvel: 154,69 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.428,996m, Leste:598.062,542m e seguindo no azimute 325°39'57" numa distância de 9.25 metros com Rua Sebastião Alves de Aquino vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 74°52'51" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.09 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 74°52'51" e seguindo divisa com Lote-3A numa distância de 9.22 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 174°32'56" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 9.67 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 258°01'42" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 14.66 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua Sebastião Alves de Aquino, N° 31 Área do imóvel: 231,58 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.420,617m, Leste:598.068,265m e seguindo no azimute 325°39'57" numa distância de 10.15 metros com Rua Sebastião Alves de Aquino vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 78°01'42" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 14.66 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 78°01'42" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.97 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 164°49'31" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 259°35'47" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 22.33 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote:** 06 **Endereço do imóvel:** Rua Sebastião Alves de Aquino, N° 37 **Área do imóvel:** 214, 95 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.410,431m, Leste:598.075,222m e seguindo no azimute 325°39'57" numa distância de 12.34 metros com Rua Sebastião Alves de Aquino vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 79°35'47" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 22.33 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°24'17" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.15 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 255°54'31" e seguindo divisa com Rua Pedrelina Martins numa distância de 17.57 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.





Estado de Minas Gerais CNPJ: 01.612.478/0001-35

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua Pedrelina Martins, S/N Área do imóvel: 199,12 m²

Ocupante identificado:

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.417,092m, Leste:598.101,756m e seguindo no azimute 255°54'31" numa distância de 9.78 metros com Rua Pedrelina Martins vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 348°24'17" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.15 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 344°49'31" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 76°09'24" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.32 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°09'23" e seguindo divisa com Rua Nossa Senhora da Conceição numa distância de 20.12 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, Thiago Lacerda Maia, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 12 de Novembro de 2021.

THIAGO DACERDA MAIA

Presidente da Comissão Têcnica de Regularização Fundiária