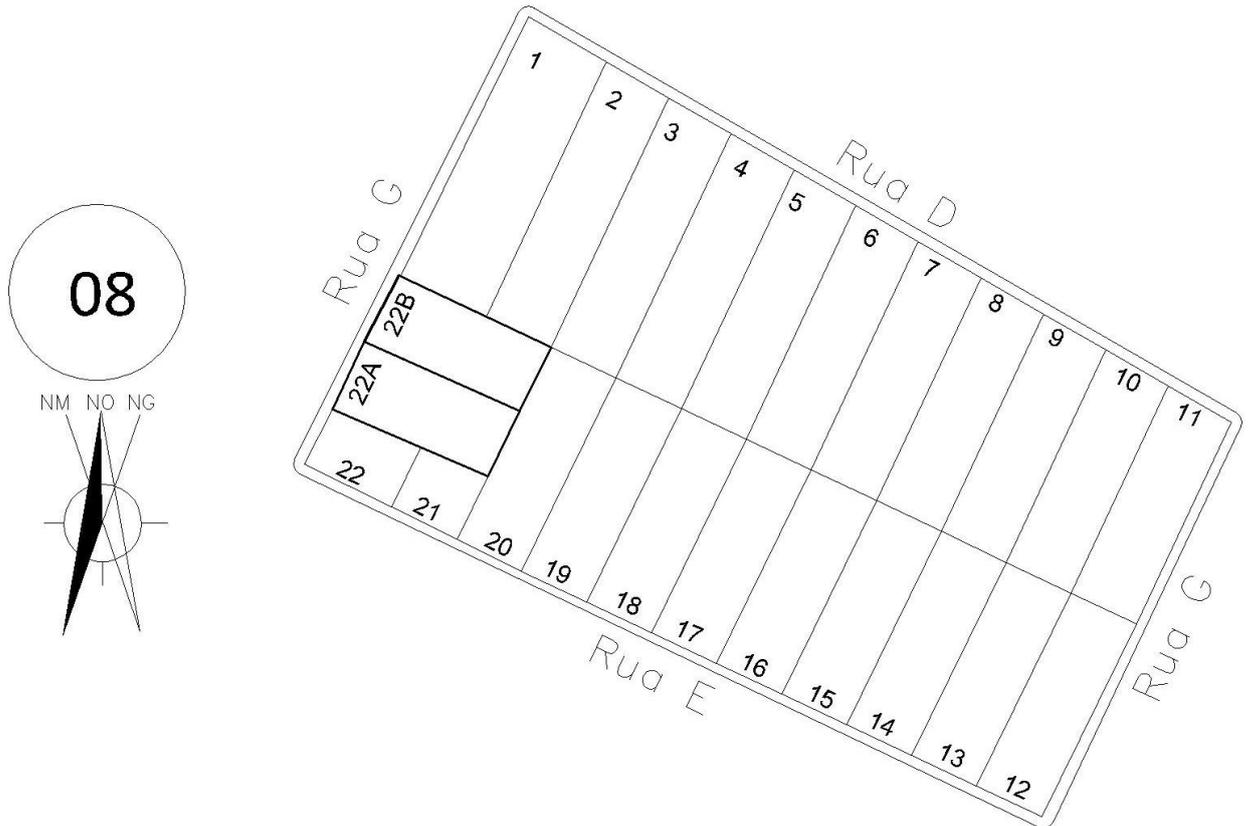


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTO ANTÔNIO, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N Área do imóvel: 508,82 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.250,876m, Leste:597.732,998m e seguindo no azimute 120°01'52" numa distância de 12.50 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°07'30" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 39.28 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-22B numa distância de 13.11 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 26°03'39" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 40.30 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 388,65 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.244,620m, Leste:597.743,820m e seguindo no azimute 120°09'25" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°07'53" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 38.45 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'33" e seguindo divisa com Lote-22B numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°07'30" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 39.28 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 380,08 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.239,576m, Leste:597.752,502m e seguindo no azimute 120°00'55" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°08'27" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 37.63 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 9.98 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°06'05" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 38.45 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 372,21 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.234,553m, Leste:597.761,197m e seguindo no azimute 120°01'18" numa distância de 10.03 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°08'02" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 36.82 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°08'20" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 37.63 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 362,84 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.229,533m, Leste:597.769,884m e seguindo no azimute 120°07'24" numa distância de 9.97 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°01'35" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 36.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°08'02" e seguindo

divisa com Lote-4 numa distância de 36.82 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 355,78 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.224,530m, Leste:597.778,507m e seguindo no azimute 120°05'44" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°01'20" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 35.17 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°01'35" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 36.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 347,56 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.219,497m, Leste:597.787,191m e seguindo no azimute 120°03'45" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°01'08" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 34.35 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°01'20" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 35.17 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 339,34 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.214,469m, Leste:597.795,877m e seguindo no azimute 120°07'08" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°01'06" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 33.52 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°22'32" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 25°01'08" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 34.35 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 09 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 331,12 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.209,431m, Leste:597.804,561m e seguindo no azimute 120°03'38" numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 205°01'16" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 32.70 metros vamos ao ponto

02; deflexionando à direita no azimute $295^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $25^{\circ}01'06''$ e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 33.52 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 322,90 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.204,402m, Leste:597.813,251m e seguindo no azimute $120^{\circ}03'37''$ numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $205^{\circ}01'20''$ e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 31.88 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $295^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $25^{\circ}01'16''$ e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 32.70 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua: D, S/N **Área do imóvel:** 314,69 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.199,373m, Leste:597.821,940m e seguindo no azimute $120^{\circ}03'38''$ numa distância de 10.04 metros com Rua D vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $205^{\circ}01'18''$ e seguindo divisa com Rua G numa distância de 31.06 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $295^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $25^{\circ}01'20''$ e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 31.88 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.139,253m, Leste:597.804,342m e seguindo no azimute $295^{\circ}15'37''$ numa distância de 10.01 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}01'14''$ e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}00'38''$ e seguindo divisa com Rua G numa distância de 29.98 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 13 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.143,523m, Leste:597.795,293m e seguindo no azimute $295^{\circ}22'45''$ numa

distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}01'06''$ e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}01'14''$ e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.147,808m, Leste:597.786,259m e seguindo no azimute $295^{\circ}22'43''$ numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}00'60''$ e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}01'06''$ e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 15 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.152,094m, Leste:597.777,225m e seguindo no azimute $295^{\circ}22'45''$ numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}00'58''$ e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}00'60''$ e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 16 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.156,380m, Leste:597.768,190m e seguindo no azimute $295^{\circ}22'07''$ numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}00'53''$ e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}00'58''$ e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 17 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.160,664m, Leste:597.759,155m e seguindo no azimute 295°22'32" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 26°00'46" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 206°00'53" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 18 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.164,949m, Leste:597.750,121m e seguindo no azimute 295°22'22" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 26°00'37" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 206°00'46" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 19 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.169,233m, Leste:597.741,087m e seguindo no azimute 295°22'56" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 26°00'31" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 206°00'37" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 20 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 300,19 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.173,520m, Leste:597.732,053m e seguindo no azimute 296°22'14" numa distância de 10.01 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 26°02'37" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 9.78 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 25°30'16" e seguindo divisa com Lote-22A numa distância de 10.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 26°33'16" e seguindo divisa com Lote-22B numa distância de 9.92 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à

direita no azimute $115^{\circ}22'32''$ e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}00'26''$ e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 21 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 96,68 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.177,966m, Leste:597.723,084m e seguindo no azimute $296^{\circ}22'14''$ numa distância de 10.17 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $26^{\circ}21'50''$ e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 9.28 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $113^{\circ}32'15''$ e seguindo divisa com Lote-22A numa distância de 10.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}02'37''$ e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 9.78 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 22 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 120,54 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.182,483m, Leste:597.713,972m e seguindo no azimute $296^{\circ}22'14''$ numa distância de 13.53 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $27^{\circ}11'56''$ e seguindo divisa com Rua G numa distância de 8.62 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $113^{\circ}32'15''$ e seguindo divisa com Lote-22A numa distância de 13.43 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $206^{\circ}21'50''$ e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 9.28 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 22A Endereço do imóvel: Rua: G, S/N **Área do imóvel:** 241,03 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.196,130m, Leste:597.705,855m e seguindo no azimute $24^{\circ}52'58''$ numa distância de 10.36 metros com Rua G vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute $114^{\circ}06'18''$ e seguindo divisa com Lote-22B numa distância de 23.58 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute $205^{\circ}30'16''$ e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 10.13 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute $293^{\circ}32'15''$ e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 10.13 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute $293^{\circ}32'15''$ e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 13.43 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 22B **Endereço do imóvel:** Rua: G, S/N **Área do imóvel:** 239,14 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.205,530m, Leste:597.710,214m e seguindo no azimute 27°15'18" numa distância de 10.44 metros com Rua G vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 0.33 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 13.11 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°22'32" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 206°32'47" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 9.92 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 294°06'18" e seguindo divisa com Lote-22A numa distância de 23.58 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária