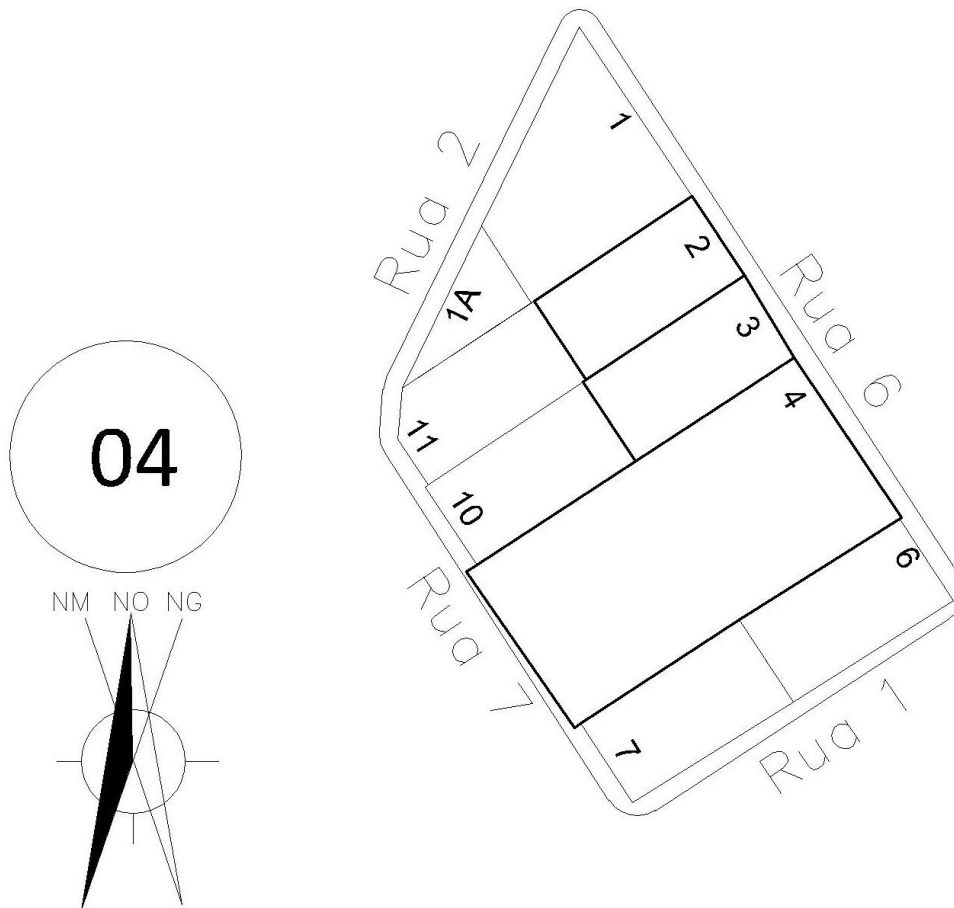


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATÍS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro PROGRESSO II, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua 6, S/N

Área do imóvel: 314,95 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.260,325m, Leste:597.981,475m e seguindo no azimute 146°28'29" numa distância de 21.47 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 0.30 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 326°58'07" e seguindo divisa com Lote-1A numa distância de 9.64 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 26°08'48" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 23.43 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 1A Endereço do imóvel: Rua 2, S/N

Área do imóvel: 79,03 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.222,157m, Leste:597.962,738m e seguindo no azimute 26°08'48" numa distância de 19.09 metros com Rua 2 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°58'07" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 9.64 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 16.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua 6, N° 02

Área do imóvel: 200,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.242,427m, Leste:597.993,333m e seguindo no azimute 146°28'29" numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°28'29" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua 6, S/N

Área do imóvel: 203,93 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.234,090m, Leste:597.998,856m e seguindo no azimute 148°33'02" numa distância de 10.16 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°49'10" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°20'37" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 0.39 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua 6, S/N

Área do imóvel: 826,93 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.225,419m, Leste:598.004,159m e seguindo no azimute 146°49'11" numa distância de 20.28 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 237°37'59" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 0.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 237°37'59" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 236°49'10" e seguindo

divisa com Lote-7 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°51'05" e seguindo divisa com Rua 7 numa distância de 0.82 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 325°13'08" e seguindo divisa com Rua 7 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 56°59'17" e seguindo divisa com Rua 7 numa distância de 1.32 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 56°49'10" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.06 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 56°49'10" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 Endereço do imóvel: Rua 6, S/N

Área do imóvel: 208,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.208,442m, Leste:598.015,260m e seguindo no azimute 146°49'10" numa distância de 10.40 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 237°37'59" e seguindo divisa com Rua 1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°49'10" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 57°37'59" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua 7, S/N

Área do imóvel: 204.00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.178,420m, Leste:597.987,099m e seguindo no azimute 326°49'10" numa distância de 10.00 metros com Rua 7 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°49'10" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°49'10" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 237°57'55" e seguindo divisa com Rua 1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua 7, S/N

Área do imóvel: 200,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.203,496m, Leste:597.970,632m e seguindo no azimute 326°28'29" numa distância de 9.92 metros com Rua 7 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°28'27" e seguindo divisa com Rua 7 numa distância de 0.43 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 19.61 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°20'37" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.04 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°49'10" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.06 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 11 Endereço do imóvel: Rua 7, S/N

Área do imóvel: 193.07 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.211,998m, Leste:597.965,510m e seguindo no azimute 326°28'29" numa distância de 5.80 metros com Rua 7 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 4°37'55" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 5.34 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-1A numa distância de 16.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°28'29" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 0.30 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 146°28'29" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 0.39 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 236°28'29" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 19.61 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária