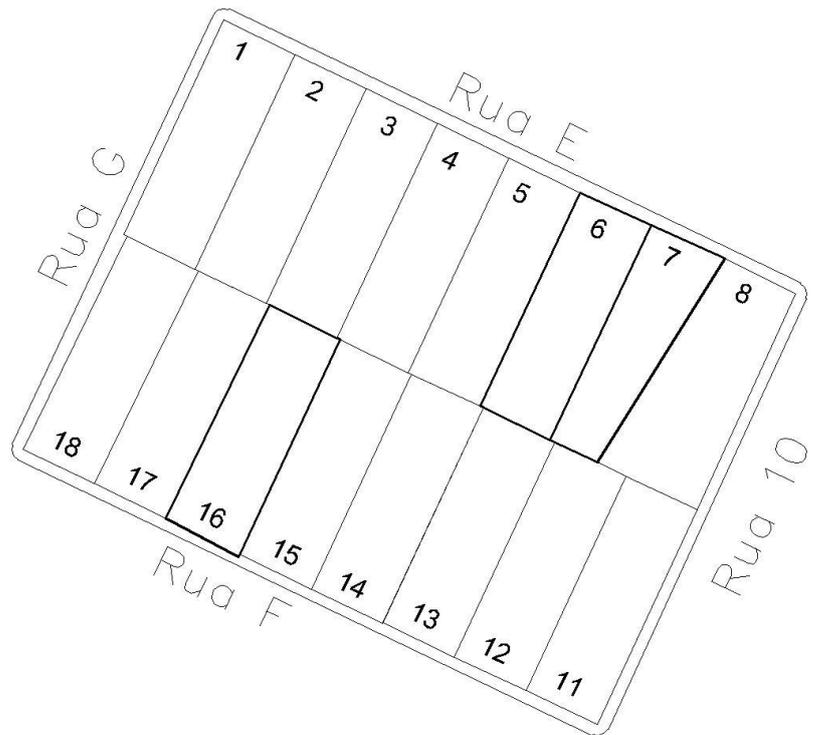
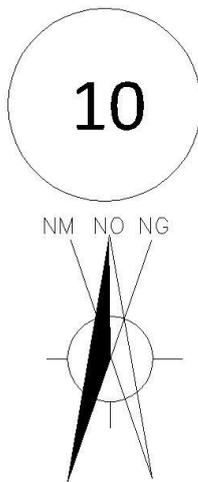


## EDITAL

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATÍS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTO ANTÔNIO, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:**



**Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua: E, S/N Área do imóvel: 299,96 m<sup>2</sup>**

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.126,734m, Leste:597.810,219m e seguindo no azimute 115°58'44" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°59'30" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 295°58'45" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 0.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 24°59'30" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 02 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 299,96 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.122,354m, Leste:597.819,209m e seguindo no azimute 115°58'44" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°59'30" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 0.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 24°59'30" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 03 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 299,96 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.117,973m, Leste:597.828,198m e seguindo no azimute 115°58'44" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°59'30" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 0.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 24°59'30" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 04 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 299,96 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.113,593m, Leste:597.837,188m e seguindo no azimute 115°58'44" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°59'30" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 9.56 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 295°58'44" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 24°59'30" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 05 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 299,36 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.109,213m, Leste:597.846,177m e seguindo no azimute 115°58'44" numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°59'18" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 29.87 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°11'29" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância

de 9.56 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}58'44''$  e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute  $24^{\circ}59'30''$  e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 06 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 296,13 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.104,832m, Leste:597.855,167m e seguindo no azimute  $114^{\circ}28'02''$  numa distância de 9.91 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $205^{\circ}07'24''$  e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 30.10 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}46'01''$  e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 9.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}47'39''$  e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute  $24^{\circ}59'30''$  e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 29.87 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 07 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 253,22 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.100,727m, Leste:597.864,188m e seguindo no azimute  $114^{\circ}28'02''$  numa distância de 10.20 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $211^{\circ}54'34''$  e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 30.45 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}17'52''$  e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 6.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}17'52''$  e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 0.59 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute  $25^{\circ}07'24''$  e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 30.10 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 08 Endereço do imóvel:** Rua: E, S/N **Área do imóvel:** 361,59 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.096,504m, Leste:597.873,469m e seguindo no azimute  $116^{\circ}40'29''$  numa distância de 10.00 metros com Rua E vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $204^{\circ}21'21''$  e seguindo divisa com Rua 10 numa distância de 30.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}18'34''$  e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $295^{\circ}17'52''$  e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 4.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute  $31^{\circ}54'34''$  e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 30.45 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 11 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 299,99 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.037,477m, Leste:597.857,369m e seguindo no azimute 295°18'34" numa distância de 10.00 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 24°57'39" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°18'34" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 204°57'39" e seguindo divisa com Rua 10 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 12 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.041,752m, Leste:597.848,328m e seguindo no azimute 295°17'30" numa distância de 10.00 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 24°57'39" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°17'52" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 6.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°17'52" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 4.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 204°57'39" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 13 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 299,74 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.046,024m, Leste:597.839,287m e seguindo no azimute 295°46'24" numa distância de 9.99 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 24°56'34" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°47'48" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 9.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°17'52" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 0.59 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 204°57'39" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 14 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 300,66 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.050,260m, Leste:597.830,243m e seguindo no azimute 295°53'28" numa distância de 10.01 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 24°57'31" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°11'29" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.56 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°47'48" e seguindo

divisa com Lote-6 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 204°56'46" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 204°04'01" e seguindo divisa com Rua F numa distância de 0.12 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 15 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 299,98 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.054,631m, Leste:597.821,239m e seguindo no azimute 295°58'43" numa distância de 10.00 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 24°57'41" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 9.56 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 204°57'31" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 16 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 308,62 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.058,716m, Leste:597.812,111m e seguindo no azimute 297°33'59" numa distância de 10.48 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°54'02" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 30.03 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 0.44 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 204°57'41" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 204°57'41" e seguindo divisa com Rua F numa distância de 0.33 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 17 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 300,15 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.063,567m, Leste:597.802,819m e seguindo no azimute 296°09'15" numa distância de 10.00 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°54'02" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 0.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 205°54'02" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 30.03 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 18 Endereço do imóvel:** Rua: F, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.067,975m, Leste:597.793,843m e seguindo no azimute 295°58'35" numa distância de 10.00 metros com Rua F vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°54'01" e seguindo divisa com Rua G numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 9.54 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°58'44" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 0.46 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 205°54'02" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

---

**THIAGO LACERDA MAIA**  
**Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária**