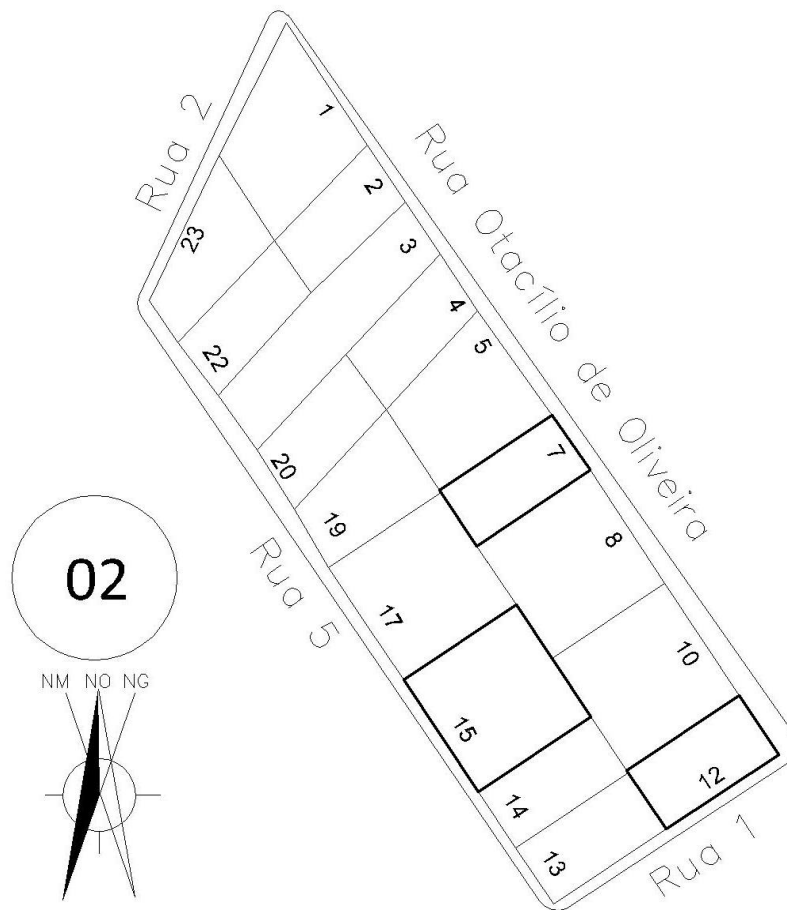


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro PROGRESSO II, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N
Área do imóvel: 353,46 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.364,262m, Leste:598.031,358m e seguindo no azimute 146°28'47" numa distância de 21.75 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 224°08'01" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.80 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 327°20'09" e seguindo divisa com Lote-23 numa distância de 15.10 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 26°48'51" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 22.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 188,71 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.346,126m, Leste:598.043,371m e seguindo no azimute 146°28'47" numa distância de 10.10 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 225°42'11" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 19.41 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 324°50'02" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 9.50 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 44°08'01" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.80 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 386,72 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.337,706m, Leste:598.048,949m e seguindo no azimute 146°28'47" numa distância de 9.30 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 222°53'20" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.40 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 222°53'20" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 19.30 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 324°28'20" e seguindo divisa com Rua 5 numa distância de 9.95 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 42°12'44" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 20.50 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 45°42'11" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.41 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 199,13 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.329,953m, Leste:598.054,084m e seguindo no azimute 146°28'47" numa distância de 10.10 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 222°38'33" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 324°12'59" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 10.10 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 42°53'20" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 328,84 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.321,533m, Leste:598.059,662m e seguindo no azimute 144°53'38" numa distância de 19.03 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 19.99 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°37'37" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 14.28 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 42°38'33" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 07 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, N° 30

Área do imóvel: 198,31 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.305,966m, Leste:598.070,605m e seguindo no azimute 146°56'09" numa distância de 9.89 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°00'59" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 19.89 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 0.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 56°20'07" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 19.99 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 08 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 404,61 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.297,869m, Leste:598.076,284m e seguindo no azimute 146°40'01" numa distância de 20.11 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°20'11" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.12 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°20'04" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 10.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 56°01'02" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.23 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 10 Endereço do imóvel: Rua Otacílio de Oliveira, S/N

Área do imóvel: 401,15 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.281,065m, Leste:598.087,336m e seguindo no azimute 146°39'60" numa distância de 20.00 metros com Rua Otacílio de Oliveira vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 326°20'11" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 10.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 56°20'11" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.12 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 12 Endereço do imóvel: Rua 1, N° 130 **Área do imóvel:** 209,58 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.255,633m, Leste:598.104,136m e seguindo no azimute 236°20'07" numa distância de 20.00 metros com Rua 1 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°20'07" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 0.48 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°20'07" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Rua Otacílio de Oliveira numa distância de 10.48 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 13 Endereço do imóvel: Rua 5, S/N **Área do imóvel:** 200,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.233,460m, Leste:598.070,844m e seguindo no azimute 326°20'07" numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°20'07" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Rua 1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 14 Endereço do imóvel: Rua 5, S/N **Área do imóvel:** 200,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.241,783m, Leste:598.065,300m e seguindo no azimute 326°20'07" numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute

56°20'07" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 0.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 15 **Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N **Área do imóvel:** 400,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.250,106m, Leste:598.059,757m e seguindo no azimute 326°20'07" numa distância de 20.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°20'07" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°20'11" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°20'04" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 17 **Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N **Área do imóvel:** 399,99 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.266,752m, Leste:598.048,671m e seguindo no azimute 326°20'07" numa distância de 20.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°20'07" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°19'15" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 9.52 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 19 **Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N **Área do imóvel:** 242,94 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.283,398m, Leste:598.037,584m e seguindo no azimute 330°05'03" numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 42°29'25" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°37'37" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 14.28 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°20'07" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 0.48 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°20'07" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 20

Endereço do imóvel: Rua 5, S/N

Área do imóvel: 195,80 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.292,065m, Leste:598.032,597m e seguindo no azimute 327°50'56" numa distância de 10.39 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 42°53'20" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 19.30 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 144°12'59" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.10 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 222°29'25" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 22

Endereço do imóvel: Rua 5, S/N

Área do imóvel: 196,31 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.308,966m, Leste:598.021,282m e seguindo no azimute 322°51'23" numa distância de 9.89 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 43°27'43" e seguindo divisa com Lote-23 numa distância de 20.75 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 144°50'02" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 9.50 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 222°12'44" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 23 **Endereço do imóvel:** Rua 2, S/N

Área do imóvel: 229,76 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.323,050m, Leste:598.011,084m e seguindo no azimute 25°37'28" numa distância de 23.93 metros com Rua 2 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 147°20'09" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 15.10 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 223°27'43" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 20.75 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°43'37" e seguindo divisa com Rua 5 numa distância de 7.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, Nº 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATIS

Estado de Minas Gerais
CNPJ: 01.612.478/0001-35

Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária