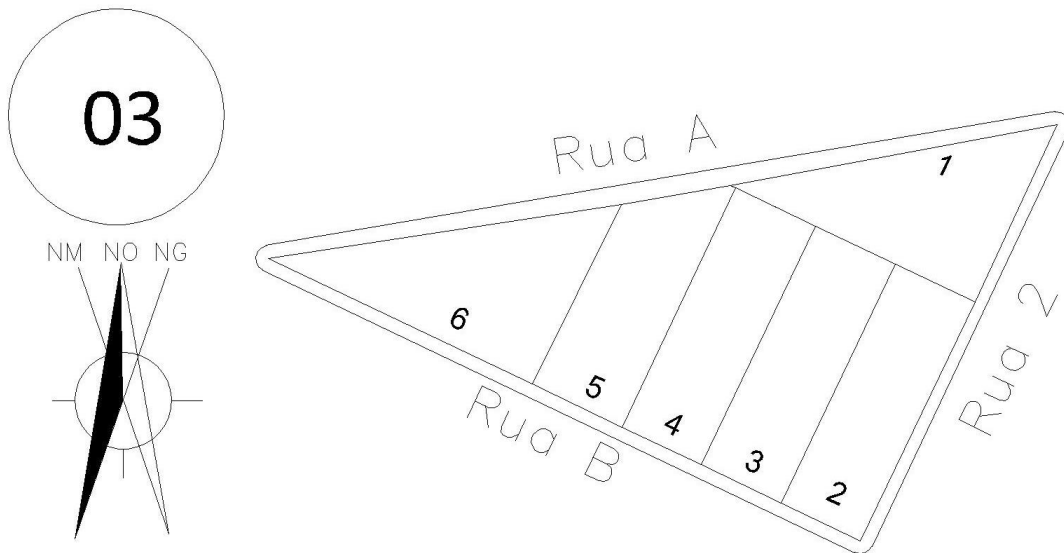


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro SANTO ANTÔNIO, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua: A, S/N Área do imóvel: 341,45 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.344,204m, Leste:597.977,243m e seguindo no azimute 79°26'35" numa distância de 37.70 metros com Rua A vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 204°43'51" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 22.18 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 295°26'56" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 295°30'21" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.03 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 295°30'19" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.06 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 295°19'16" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 0.68 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua: B, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.303,919m, Leste:597.992,014m e seguindo no azimute 295°30'27" numa distância de 9.99 metros com Rua B vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°39'11" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°26'56" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.01 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°41'50" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 30.01 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua: B, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.308,220m, Leste:597.983,001m e seguindo no azimute 295°30'17" numa distância de 9.97 metros com Rua B vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°31'59" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°30'21" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.03 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°39'11" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua: B, S/N **Área do imóvel:** 300,00 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.312,512m, Leste:597.974,004m e seguindo no azimute 295°30'22" numa distância de 9.94 metros com Rua B vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 25°19'16" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 115°30'19" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 10.06 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 205°31'59" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua: B, S/N **Área do imóvel:** 293,69 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.316,795m, Leste:597.965,028m e seguindo no azimute 295°30'25" numa distância de 11.32 metros com Rua B vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 26°29'58" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 22.71 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 79°48'04" e seguindo divisa com Rua A numa distância de 12.49 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 115°19'16" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 0.68 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita

no azimute 205°19'16" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 30.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 06 **Endereço do imóvel:** Rua: B, S/N **Área do imóvel:** 375,79 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.321,668m, Leste:597.954,815m e seguindo no azimute 295°30'21" numa distância de 33.10 metros com Rua B vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 81°22'16" e seguindo divisa com Rua A numa distância de 40.47 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 206°29'58" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 22.71 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária